


IW4_5xx	Immobilienwirtschaftliches Projekt		 HAWK Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen Holzminden
Modulverantwortung:	Studiendekan/-in		
Qualifikationsziele:	Die Studierenden... <ul style="list-style-type: none"> ▷ entwickeln innerhalb der Projektarbeit eigene Team-, Konflikt-, Moderations- und Führungsfähigkeiten auf operativer und strategischer Ebene ▷ lernen anhand konkreter Projekte, Probleme zu strukturieren, Informationen zu sammeln, zu analysieren und Problemlösungen herbeizuführen sowie werden für die interdisziplinären Zusammenhänge der Immobilienwirtschaft sensibilisiert ▷ stärken durch das Projekt die Leistungsbereitschaft, die fachliche Aufgeschlossenheit und Beweglichkeit sowie die Kreativität 		
Lehrinhalte:	<ul style="list-style-type: none"> ▷ Exemplarische Verknüpfung interdisziplinärer Themen zur Lösung einer Aufgabenstellung ▷ Themen der Immobilienwirtschaft z.B. Projektentwicklung anhand von Wohn- oder Gewerbeimmobilien; Investmentanalyse und -memorandum; Jahresabschlussanalyse von Immobilien-AGs; Wettbewerbsanalysen von Immobilienunternehmen; Consulting in der Immobilienbewertung oder im Facility Management 		
Vorkenntnisse:	<ul style="list-style-type: none"> ▷ Inhalte der interdisziplinären Grundlagenmodule aus dem 1. Sem. hilfreich ▷ Inhalte der allgemeinwirtschaftswissenschaftlichen Module aus dem 1. und 2. Sem. hilfreich ▷ Inhalte der immobilienwirtschaftswissenschaftlichen Module aus dem 2. und 3. Sem. hilfreich ▷ Inhalte der ingenieurwissenschaftlichen Module aus dem 1. bis 3. Sem. hilfreich ▷ Inhalte der juristischen Module aus dem 1. bis 3. Sem. hilfreich 		
Workload:	Leistungspunkte:	▷	6 CP
	Kontaktstudium:	▷	60 Lehrstunden
	davon Labor:	▷	0 Lehrstunden
	Selbststudium:	▷	120 Stunden
	davon begleitet:	▷	0 Stunden
Prüfungs-/ Studienleistung:	▷ Alle Prüfungsformen / 6 CP / PL		
Weitere Informationen:	Angebot im Semester:	▷	4. Semester
	Sprache:	▷	Deutsch
		▷	Englisch
	Lehr-/Lernformen:	▷	Fallstudie
		▷	Exkursion