


| | | | |
|------------------------------------|---|---------|--|
| EN_224 | Claim-Management | |  Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen Holzminden |
| Modulverantwortung: | Prof. Dr. Dirk Gouverneur | | |
| Qualifikationsziele: | Die Studierenden... <ul style="list-style-type: none"> ▷ sind in der Lage, Risiken bzw. Fehlerquellen von Planungs- u. Bauverträgen bzw. von Planungs- u. Bauprozessen zu erkennen und diese zu vermeiden, zu übertragen bzw. zu minimieren ▷ besitzen die Fähigkeit, Folgen von Änderungen bzw. eingetretenen Risiken bei Planungs- u. Bauverträgen zu erkennen, zu dokumentieren, form- sowie fristgerecht zu agieren sowie Forderungen aufzustellen, abzuwehren bzw. durchzusetzen | | |
| Lehrinhalte: | <ul style="list-style-type: none"> ▷ wesentliche Planungs- und Ausführungsprozesse und deren Beteiligte ▷ Abgrenzung der wesentlichen Ursachen von zeitlichen und sachlichen Veränderungen des Baugeschehens und daraus resultierende Folgen ▷ Methoden und Strategien zur Vermeidung, Übertragung und Minimierung von monetären und zeitlichen Folgen ▷ Rechtliche Grundlagen für Vergütungen, Schadenersatz, Entschädigung und Fristverlängerung ▷ Kalkulation von Planungs- und Baukosten im Überblick, Risikoanalyse von Planungs- und Bauverträgen ▷ Umsetzung eines Anticclaim-Managements auf Auftraggeberseite ▷ Umsetzung eines Claim-Managements auf Auftragnehmerseite ▷ Dokumentation und Nachweis von Vergütungsansprüchen sowie Fristverlängerungsansprüchen ▷ Aufstellen und Nachweisführung bei Schadenersatz- bzw. Entschädigungsansprüchen | | |
| Vorkenntnisse: | ▷ Inhalte der Lehrveranstaltung "Bauvertragsmanagement" | | |
| Workload: | Leistungspunkte: | ▷ | 6 CP |
| | Kontaktstudium: | ▷ | 60 Lehrstunden |
| | davon Labor: | ▷ | 0 Lehrstunden |
| | Selbststudium: davon begleitet: | ▷ | 120 Stunden 0 Stunden |
| Prüfungs-/ Studienleistung: | ▷ Studienarbeit (ST) / 4 CP / PL und Präsentation (PR) / 2 CP / PL | | |
| | ▷ Klausur (K2) / 6 CP / PL | | |
| Weitere Informationen: | Angebot im Semester: | ▷ | 1. oder 2. Semester |
| | Sprache: | ▷ | Deutsch |
| | Lehr-/Lernformen: | ▷ | Vorlesung |
| ▷ | | Übung | |
| ▷ | | Seminar | |