


EN_221	Bauleitplanung / Bauordnungen		 HAW Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen Holzminden
Modulverantwortung:	NN		
Qualifikationsziele:	Die Studierenden... ▷ lernen das System der Bauleitplanung und das Bauordnungsrecht kennen ▷ können die Zulässigkeit von baulichen Vorhaben auf der Grundlage der jeweils geltenden Bebauungspläne und der Vorgaben des Bauordnungsrechts beurteilen ▷ sind in der Lage, eine Baugenehmigung mit den erforderlichen Bauvorlagen zu beantragen		
Lehrinhalte:	▷ System der Raumplanung und ihre Träger, Fachplanung ▷ Bauleitplanung (Inhalte, Verfahren) nach BauGB, BauNVO und PlanzV ▷ Analyse von Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen ▷ Zulässigkeit von städtebaulichen Vorhaben (§§ 29 – 35 BauGB) ▷ Erschließungsmaßnahmen und die Umlage ihrer Kosten (Grundzüge) ▷ Schutzfunktionen des Bauordnungsrechts ▷ Zugang zum Baugrundstück und Abstandsflächen ▷ Brandschutzbestimmungen ▷ Bauprodukte, Bauregelliste und bauaufsichtliche Zulassungen ▷ Verkehrssicherheit ausgeführter Baumaßnahmen ▷ Mindestanforderungen an Arbeitsstätten nach Arbeitsstättenverordnung ▷ genehmigungsfreie und genehmigungspflichtige Bauvorhaben ▷ der Bauantrag und die Bauvorlagen, Baugenehmigungsplanung des Bauherrn ▷ Durchführung des Baugenehmigungsverfahrens ▷ Baunachbarrecht ▷ Rechtsschutz in Bausachen (Normenkontrollverfahren, Widerspruch, Anfechtungs- und Verpflichtungsklage) ▷ Bauaufsicht		
Vorkenntnisse:	▷ Grundlagen des Rechts		
Workload:	Leistungspunkte:	▷	6 CP
	Kontaktstudium:	▷	60 Lehrstunden
	davon Labor:	▷	0 Lehrstunden
	Selbststudium:	▷	120 Stunden
Prüfungs-/ Studienleistung:	▷ Klausur (K2) / 6 CP / PL		
	▷ Referat (R) / 6 CP / PL		
	▷ Studienarbeit (S) / 6 CP / PL		
Weitere Informationen:	Angebot im Semester:	▷	1. oder 2. Semester
	Sprache:	▷	Deutsch
	Lehr-/Lernformen:	▷	Vorlesung ▷ Seminar