


GB5_823	WPM Technisches Facility Management		 HAWK Fakultät Management, Soziale Arbeit, Bauen Holzminden
Modulverantwortung:	NNGB		
Qualifikationsziele:	Die Studierenden... <ul style="list-style-type: none"> ▷ kennen den Begriff sowie die Aufgaben, die Funktionen, die Bedeutung und die Ziele des Facility Managements (FM), insbesondere des Technischen Facility Managements (TFM) ▷ verstehen die Bedeutung des FM für das unternehmerische Kerngeschäft des Gebäudenutzers sowie die Kosten- und Erlöswirksamkeit des FM ▷ haben ihr Wissen anhand von Praxisbeispielen und Fallstudien angewendet und vertieft und haben dabei einen Überblick über Problemfelder des FM gewonnen ▷ sind in der Lage, ausgewählte Problemstellungen des FM zu analysieren, zu werten und Lösungsansätze zu erarbeiten 		
Lehrinhalte:	<ul style="list-style-type: none"> ▷ Grundlagen des Facility Management (FM) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Begriffserklärung des Facility Management (FM), Bedeutung und Ziele (strategisch und operativ) ▪ Aufgabenfelder und Leistungsinhalte des operativen FM ▪ Technisches Facility Management (TFM) im Rahmen des operativen FM ▷ Technisches Facility Management (TFM) <ul style="list-style-type: none"> ▪ Technische Betriebsführung, Betreiben der Technischen Gebäudeausrüstung ▪ Festlegung von Aufbau- und Ablauforganisation im TFM ▪ Einsatz und Nutzung von Technologien im TFM ▪ Lebenszyklusaspekte im FM ▪ Prozessorientierung im FM ▪ Leistungsverzeichnis (LV) zur Ausschreibung von FM-Leistungen und Planung und Kalkulation von Leistungen des FM (Einführung) ▪ Kostenwerte, Kennzahlen, Benchmarking im FM (Einführung) ▪ Qualitätsmanagement und Controlling im FM (Einführung) 		
Vorkenntnisse:	▷ keine		
Workload:	Leistungspunkte:	▷	3 CP
	Kontaktstudium:	▷	30 Lehrstunden
	davon Labor:	▷	0 Lehrstunden
	Selbststudium: davon begleitet:	▷	60 Stunden
Prüfungs-/ Studienleistung:	▷ Klausur (K1,5) / 3 CP / PL		
	▷ Studienarbeit (S) / 3 CP / PL		
	▷ Referat (R) / 3 CP / PL		
Weitere Informationen:	Angebot im Semester:	▷	5. Semester
	Sprache:	▷	deutsch
	Lehr-/Lernformen:	▷	Vorlesung
▷		Übung	